



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2018/43

04/10/2018

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Akdeniz Güvenlik Hizmetleri A.Ş.	37.000.000	41.365.000	-	-	4.365.000	-
Fenerbahçe Futbol A.Ş.	28.280.000	98.980.000	70.700.000	-	-	Halka Arz
Merko Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Bkz Diğer Başvuru Sonuçları: 2)	27.150.000	54.300.000	27.150.000	-	-	Halka Arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	118.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu/Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	1.300.000.000 (*)	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı
Suzuki Motorlu Araçlar Pazarlama A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	150.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	757.800.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Çelik Motor Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	200.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	150.000.000	Nitelikli Yatırımcı

(*) Söz konusu tavan, sadece nitelikli yatırımcılara satılacak olan yapılandırılmış borçlanma araçlarını içermektedir.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	Alım-Satıma Dayalı Kira Sertifikası	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

Fon Kuruluşu

1. İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. SGF Sağlık Turizm ve Sanayisi Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.
2. Maçasid Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Lojistik Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

Anreva Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. hakkında yapılan kalite kontrol incelemesi sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Anreva Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş	Bildirim yükümlülüklerine ilişkin eksiklikler ve gayrimenkul değerlendirme raporlarındaki hatalı işlemler	Kurulumuzun Seri: VIII, No: 35 sayılı Tebliği'nin 14 ve 22'nci maddelerine ve 22.01.2013 tarih ve 3/67 sayılı ilke Kararına aykırılıktan SPKn'nun 103'üncü maddesi	27.047

2. Suç Duyuruları

a) Başkent Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) bir müşterisi hesabında yapılan işlemlerin incelenmesi sonucunda, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPKn.) 115 inci maddesi uyarınca Aracı Kurum'un eski personeli hakkında aşağıdaki tabloda yer alan suç duyurusunun yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Bülent ENGİN	Müşteri hesabındaki menkul kıymetlerin şahsi hesabına virmanlanması yoluyla hesabın zarara uğratılması.	6362 sayılı SPKn'nun 110/1-a maddesi.

b) Gersan Elektrik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (Şirket, GEREL), GEM Global Yield Fund ile Gem Investment America LLC ve Şirket ortağı Yüksel KARDEŞ arasında imzalanan Sermaye İştirak Taahhüdü ve Pay Ödünç Sözleşmesi hakkında 08.03.2018–30.03.2018 tarihleri arasında Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yer alan açıklamalar ile söz konusu dönemde GEREL pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlere ilişkin olarak; 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 107/2 maddesinde tanımlanan piyasa dolandırıcılığı fiilinde sorumluluğu bulunan ve aşağıdaki tabloda kimlik bilgileri yer alan kişiler hakkında 6362 sayılı SPKn'nun 107/2 maddesi kapsamında işlem yapılmak üzere, 6362 sayılı SPKn'nun 115 inci maddesi uyarınca Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına karar verilmiştir. **(Bknz. 3. İşlem Yasakları)**.

Suç Duyurusunda Bulunulan Kişi	MKK Sicil No	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Yüksel KARDEŞ	12721283	GEREL pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler.	6362 sayılı SPKn'nun 107/2 maddesi.
Christopher Francis BROWN	-		6362 sayılı SPKn'nun 107/2 maddesi, TCK 39
Peter Egon DE SVASTICH	-		6362 sayılı SPKn'nun 107/2 maddesi, TCK 39

3. İşlem Yasakları

a) Gersan Elektrik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (Şirket, GEREL), GEM Global Yield Fund ile Gem Investment America LLC ve Şirket ortağı Yüksel KARDEŞ arasında imzalanan Sermaye İştirak Taahhüdü ve Pay Ödünç Sözleşmesi hakkında 08.03.2018–30.03.2018 tarihleri arasında Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yer alan açıklamalar ile söz konusu dönemde GEREL pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlere ilişkin olarak, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 101/1-(a) maddesi ile Kurulumuzun V-101.1 Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği (Tedbirler Tebliği)'nin 5/2 ve 6/2 maddeleri uyarınca, borsalarda 2 yıl geçici işlem yapma yasağı getirilmesine, söz konusu kişilerden, Yüksel KARDEŞ ve Gem Global Yield Fund LLC SCS hakkında Kurulumuzun 05.04.2018 tarihli kararı uyarınca 6 ay geçici işlem yapma yasağı getirilmiş olması nedeniyle, Tedbirler Tebliği'nin 6/3 maddesi uyarınca, işlem yasaklı olarak kalınan sürenin 2 yıllık süreden indirilerek uygulanmasına karar verilmiştir.

İşlem Yasağı Getirilen Kişi	MKK Sicil No	İşlem Yasağına Konu Pay Kodu	İlgili Tebliğ Maddesi	İşlem Yasağı Süresi
Yüksel KARDEŞ	12721283	GEREL	5/2-6/2	2 Yıl
Christopher Francis BROWN	-		5/2-6/2	
Peter Egon DE SVASTICH	-		5/2-6/2	
Gem Global Yield Fund LLC SCS	44121195		5/2-6/2	

b) Verusa Holding A.Ş. (VERUS, Şirket) pay piyasasında 16.07.2018-01.10.2018 döneminde meydana gelen olağan dışı fiyat ve miktar hareketleri nedeniyle, 6362 sayılı SPKn'nun 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen, SPKn'nun 101/1 maddesi ve V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/1 ve 6/1 maddeleri uyarınca; aşağıdaki tabloda bilgilerine yer verilen kişiler hakkında 05.10.2018 tarihli işlemlerden başlamak üzere 6 ay süreyle borsalarda geçici işlem yasağı getirilmesine karar verilmiştir.

İşlem Yasağı Getirilen Kişi	MKK Sicil No	İşlem Yasağına Konu Pay Kodu	İlgili Tebliğ Maddesi	İşlem Yasağı Süresi
Umut Can HAVARE	37129886	VERUS	5/1-6/1	6 Ay
Ahmet YÜKSEK	20808766		5/1-6/1	6 Ay

c) Doğusan Boru Sanayi ve Ticaret A.Ş. (DOGUB) pay piyasasında 03.09.2018-02.10.2018 döneminde gerçekleşen olağan dışı fiyat ve miktar hareketleri nedeniyle, 6362 sayılı SPKn'nun 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen, SPKn'nun 101/1 maddesi ve V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/1 ve 6/1 maddeleri uyarınca; aşağıdaki tabloda bilgilerine yer verilen kişi hakkında 05.10.2018 tarihli işlemlerden başlamak üzere borsalarda 6 ay süreyle geçici işlem yasağı uygulanmasına karar verilmiştir.

İşlem Yasağı Getirilen Kişi	MKK Sicil No	İşlem Yasağına Konu Pay Kodu	İlgili Tebliğ Maddesi	İşlem Yasağı Süresi
Hakan BAYER	26958064	DOGUB	5/1-6/1	6 Ay

4. Lisans ve Yetki Belgesi İptalleri

a) Başkent Menkul Değerler A.Ş.'nin (Aracı Kurum) bir müşterisi hesabında yapılan işlemlerin incelemesi sonucunda, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 110/1-a maddesinde tanımlı suçun işlenmesi nedeniyle Aracı Kurum'un eski personeli Bülent ENGİN'in sahip olduğu Sermaye Piyasası Faaliyetleri Lisansının sürekli olarak iptal edilmesine karar verilmiştir.

b) Kurulumuzun Sermaye Piyasasında Gayrimenkul Değerleme İle Yetkili Kuruluşlar Listesi (Liste)'nde yer alan Hedef Taşınmaz Değerleme A.Ş. (Kuruluş)'nin Liste'den çıkarılmasına ve Kuruluş'un sorumlu değerlendirme uzmanları Ömer KAŞIKCI ve Muhammed GÜNGÖR ile değerlendirme uzmanı Şaban ACAR'ın gayrimenkul değerlendirme lisansının sürekli olarak iptaline karar verilmiştir.

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. TEB Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu TEB Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu'na bağlı TEB Portföy PY Hisse Senedi Özel Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)'nun tasfiye edilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. a) Merko Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 100.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 27.150.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın tamamı nakden karşılanmak üzere 54.300.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek 27.150.000 TL nominal değerli paylara ilişkin izahnamenin ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına,

b) Kurulumuzca onaylı izahname ile tasarruf sahiplerine satış duyurusunun; Merko Holding A.Ş., Galip ÖZTÜRK, Duncan John BLAKE, Aetna SA, GEM Global Yield Fund LLC SCS, Petros Nomikos, Dimitris Nomikos, Marios Minas Nomikis ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin mevcut durumda sahip oldukları ve nakit sermaye artırımını çerçevesinde elde edecekleri payları izahnamenin KAP'ta ilanından itibaren 1 yıl boyunca borsada satışa konu etmeyeceklerine, söz konusu kişilerin borsa dışında Şirket paylarını devretmeleri halinde devir alan kişilerin de aynı sınırlamaya tabi olacaklarına ilişkin taahhütleri Kurulumuzca iletmelerinden sonra Şirket'e verilmesine karar verilmiştir.

E. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın 04/10/2018 tarih ve 49/1126 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

HALKA AÇIK ŞİRKETLER BAKIMINDAN 6102 SAYILI TÜRK TİCARET KANUNU'NUN (TTK) 376'NCI MADDESİNİN UYGULAMASI

Bilindiği üzere, TTK'nın 376'ncı maddesinde düzenlenen sermaye kaybı ve borca batıklık hükümlerinin halka açık şirketler bakımından uygulamasına ilişkin esaslar Kurulumuzun 10.04.2014 tarih ve 2014/11 sayılı Haftalık Bülteni'nde yayınlanan "Halka Açık Şirketler Bakımından 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376'ncı Maddesinin Uygulanması" başlıklı 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kurulumuz Kararı ile belirlenmiştir. Takiben, konu hakkında tüm anonim şirketlere yönelik olarak, Ticaret Bakanlığı'nın "6102 Sayılı Türk Ticaret Kanununun 376'ncü Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Tebliğ"i (Tebliğ) 15.09.2018 tarih ve 30536 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Bu kapsamda, Kurulumuzca iletilen tereddütlerin giderilmesini teminen, Tebliğ hükümlerinin halka açık anonim ortaklıkların TTK'nın 376 maddesine ilişkin değerlendirmelerinde de uygulanacağına kamuya duyurulması gereği doğmuştur. Bu itibarla, halka açık şirketler tarafından TTK'nın 376'ncü maddesinde düzenlenen sermaye kaybı ve borca batıklık hükümlerinin değerlendirilmesinde Kurulumuz Kararı ile Tebliğ hükümlerinin birlikte dikkate alınması gerekmektedir.

Kamuya duyurulur.

2. Kurul Karar Organı'nın 04/10/2018 tarih ve 49/1110 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

Kurulumuzun II-16.2 nolu "Kooperatif ve Kooperatif Birliklerinin Paylarının Çoğunluğuna Sahip Olduğu Anonim Ortaklıklara İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde, kooperatif ve kooperatif birliklerinin paylarının çoğunluğuna veya yönetim kontrolüne sahip olduğu anonim ortaklıkların Kurula yapacakları başvuruda kullanılacak "Başvuru Formu", Kurulumuz internet sitesinde ilan edilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.