



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2026/3

15/01/2026

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Mish Dekorasyon Sanayi ve Ticaret AŞ	22.727.083	60.000.000	37.272.917	-	-	Halka Arz
Transtürk Holding AŞ (1)	25.623.283,89	70.000.000	44.376.716,11	-	-	Tahsisli
Alves Kablo Sanayi ve Ticaret AŞ	160.000.000	1.600.000.000	-	1.440.000.000	-	-
Sodaş Sodyum Sanayi AŞ	15.000.000	120.000.000	-	105.000.000	-	-

(1) Bakınız, "Diğer Başvuru Sonuçları" Madde No:1

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
MLP Sağlık Hizmetleri AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	20.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
ING Bank AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	8.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Meksa Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Global Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aktif Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu/ Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	21.000.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye İş Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/ Nitelikli Yatırımcı
	Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	10.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Destek Finans Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	20.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
Türkiye Vakıflar Bankası TAO	Tahvil/Finansman Bonosu/Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	5.000.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
	Sürdürülebilir Tahvil/Finansman Bonosu/ Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	5.000.000.000 ABD Doları	
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	750.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
	Yeşil/Sürdürülebilir Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
Alternatifbank AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	200.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
Q Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Yurt Dışı

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Araç Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Pasha Yatırım Bankası AŞ Üvez Otomotiv Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	1.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Pasha Yatırım Bankası AŞ	Üvez Otomotiv Ticaret AŞ
İnfo Yatırım Menkul Değerler AŞ	Yatırım Kuruluşu Varantı ve Sertifikası	600.000.000	Halka Arz/ Nitelikli Yatırımcı	-	-
DK Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	15.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Dünya Katılım Bankası AŞ	Dünya Katılım Bankası AŞ

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Fon Kuruluşu

a) One Portföy Yönetimi AŞ'nin One Portföy Yönetimi AŞ Altıncı Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

b) Tera Portföy Yönetimi AŞ'nin Tera Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fon'un ve Tera Portföy Yönetimi AŞ Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu'nun kuruluşlarına izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Astor Enerji AŞ (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şirket	Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Astor Enerji AŞ (1)	85*****99	Farklı tarihlerde imzalanan, içsel bilgi niteliğindeki yeni iş ilişkileri ve yeni yatırımlarla ilgili sözleşmelere ilişkin özel durum açıklamalarının Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda gecikmeli şekilde yayımlanması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 5 inci ve 23 üncü maddesi	739.534,41

(1) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren aykırılıkta sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

b) Loras Holding AŞ (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Loras Holding AŞ (1)	48*****93	Sermaye artırımının tamamlanmasından itibaren kamuya açıklanan ve yapılan sermaye artırımının sonuçlarını içeren ilk iki finansal tablonun ilanını takip eden on iş günü içinde açıklanması gereken elde edilen fonun kullanımına ilişkin ilk ve ikinci raporların yasal sürelerinden sonra açıklanmaları	VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 33 üncü maddesi	1.064.411,88
Cüneyt Arda CEYLAN	26*****20			1.064.411,88
Gürsel ÖZDOĞAN	54*****98			1.064.411,88

(1) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren aykırılıkta sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurt dışında izinsiz kaldıraçlı işlem yaptırdığı tespit edilen internet sitelerinin adresleri aşağıda verilmiş olup, anılan internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://winexglobal4.com>
- <https://phaseglobaltr4.com>
- <https://www.fxpro-invest.org>
- <https://direct.fxpro-tr-group.solutions>
- <https://tr.forexrehberiniz.com>
- <https://matr-tickmill.com>
- <https://login.godocm.com>
- <https://mt5.godocm.com>
- <https://taksimyatirimmenkulblog.com>
- <https://client.felixmarkets.trade>
- <https://felixmarkets.trade>
- <https://felixmarketspro.com>
- <https://www.hfbroker-trade.com>
- <https://register.hfbroker-trade.com>
- <https://my.hfbroker-trade.com>
- <https://gkmapp.com>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Transtürk Holding AŞ’nin (Şirket), tamamı nakden karşılanacak sermaye artırım sonucu ihraç edilecek paylar, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak Mehmet EROĞLU’na tahsis edilecektir. Bu sermaye artırımında ihraç edilecek 1 TL nominal değerli payın satış fiyatı, fiyat tespit raporu kapsamında 1,895 TL olarak belirlenmiştir. Sermaye artırım sonucu ihraç edilecek payların toplam satış tutarından, Mehmet EROĞLU’nun Şirket’ten olan 13.050.000 TL’lik muaccel alacağının mahsup edilmesi sonrası kalan kısım, adı geçen kişi tarafından tam ve nakden ödenecektir.

2. Viking Kağıt ve Selüloz AŞ (Şirket)’nin tüzel kişi ortağı Yaşar Birleşik Pazarlama Dağıtım Turizm ve Ticaret AŞ’nin Şirket sermayesinde sahip olduğu payların %9,8’ine karşılık gelen 4.116.000 TL nominal değere kadar payların borsada satışa konu edilmesi amacıyla hazırlanan pay satış bilgi formunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Mehmet KAYBAL’ın, Meka Global Makine İmalat Sanayi ve Ticaret AŞ’nin sermayesinde sahip olduğu payların %10’una karşılık gelen 80.000.000 TL nominal değere kadar payların borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesi ve/veya borsada satışa konu edilmesi amacıyla hazırlanan pay satış bilgi formunun Kurulumuzca onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların dönüşümlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Azimet Portföy 10.0 Serbest Fon	Azimet Portföy 10.0 Katılım Serbest Fon
Kare Portföy İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Kare Portföy İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon

5. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin/ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ahlatıcı Portföy Yönetimi AŞ	Ahlatıcı Portföy Altın Fonu	Ahlatıcı Portföy Yönetimi AŞ Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu
Ak Portföy Yönetimi AŞ	Ak Portföy Nema Para Piyasası (TL) Fonu	Ak Portföy Yönetimi AŞ Para Piyasası Şemsiye Fonu
ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Beşinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
	ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	
	ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Beşinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
Neo Portföy Yönetimi AŞ	Neo Portföy Yönetimi AŞ Onaltıncı Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Neo Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Dördüncü Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Beşinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	

6. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların tasfiye edilmelerine izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Fonun Ünvanı
Aktif Portföy Yönetimi AŞ Karma Şemsiye Fon
Azimet Portföy İA Serbest Özel Fon
İş Portföy Okyanus Serbest (TL) Özel Fon
Yapı Kredi Portföy Ekim 2025 Serbest Fon

7. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Birleşime Konu Fonun Ünvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Ünvanı
Allbatross Portföy İkinci Değişken Fon	Allbotross Portföy Birinci Değişken Fon

E. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın i-SPK.128.27 (15/01/2026 tarih ve 3/52 s.k.) sayılı İlke Kararı

Kurulumuza yapılan başvuruların değerlendirilmesinde, 14.02.2025 tarihli ve 32813 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 01.07.2025 tarihinde yürürlüğe giren İşletmenin Muhasebesiyle İlgili Olmayan Ticari Defterlerin Elektronik Ortamda Tutulması Hakkında Tebliğ dikkate alınarak Elektronik Ticari Defter Sistemi (ETDS) üzerinden genel kurul toplantı ve müzakere defterlerini ve pay defterlerini tutmaya başlayan tüzel kişiler tarafından ETDS'de oluşturulan genel kurul kararları ve ETDS üzerinden tutulan pay defterleri için noter onayı aranmamasına karar verilmiştir.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.