



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/36

14/07/2021

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	240.000.000	240.000.000	-	-	60.000.000 (1)	12.000.000 (2)	15,80

1) Mevcut ortak Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sahip olduğu 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet B grubu paylar halka arz edilecektir.

2) Satışa sunulan pay miktarının iki katı veya daha fazla talep gelmesi halinde Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sahip olduğu 12.000.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet B grubu payın ek satışı gerçekleştirilebilecektir.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Bantaş Bandırma Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	80.625.000	120.937.500	-	40.312.500	-	-

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
İnallar Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	126.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Global Yatırım Holding A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	150.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Korteks Mensucat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	700.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	950.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.858.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Aydem Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
KT Kira Sertifikaları Varlık Kiralama A.Ş.	Sahipliğe, Yönetim Sözleşmesine ve/veya Alım- Satıma Dayalı Kira Sertifikası	10.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen girişim sermayesi yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. One Life Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. E-Ticaret Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*)	39*****27	2017, 2018 ve 2019 yıllarına ilişkin olarak müşteri nakit bakiyelerinin toplu olarak değerlendirilmesinden elde edilen getirilerin müşteri hesaplarına oransal olarak dağıtılmaması ve müşteri nakit bakiyelerinin nemalandırılması kapsamında oran/tutar/hesaplama yöntemi hakkında bildirim yapılmaksızın müşterilerden komisyon alınması	III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 66 ncı maddesinin ikinci fıkrası ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 24 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a), (b) ve (ç) bentleri, 25 inci maddesinin üçüncü fıkrasının (a) bendi	1.436.538
		2019 yılında müşteri nakit bakiyelerinin nemalandırılması politikası kapsamında 5.000 TL üzerindeki müşteri nakitlerine uygulanacağı belirtilen getiri oranından daha düşük nema oranının müşteri hesaplarına yansıtılması.	III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 22 nci maddesinin birinci fıkrası.	1.436.538

(*) Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren fiiller nedeniyle varsa zarara uğrayan yatırımcılar uğradıkları zararın tazmini amacıyla yargı yoluna başvurabilirler.

b) Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (TUKAS) pay piyasasında 12.09.2019-21.05.2020 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Timur DOĞU	18*****64	TUKAS pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıtıcı izlenim uyandırılması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b), (ç), (d) ve (f) bentleri	3.298.398,76
Atilla ALTAY	12*****64			1.478.685,84
Kasım PANCAR	75*****74			1.421.608,12
Nurullah KARAHAN	25*****56			1.175.029
Ali AKHAN	32*****04			1.175.029
İbrahim Halil AKYOL	20*****84			1.175.029
Meliha TÖNGÜR	26*****76			684.227,72
Ali ÇELİK	15*****88			610.993,50
Samet ŞEN	67*****44			610.993,50
Arda Seçkin ÇANCIOĞLU	17*****02			140.805,28
Aykut SARICAN	51*****10			46.958
Servet KARAHAN	15*****98			46.958
Cihan TÜKEL	44*****48			46.958
Onur ATEŞ	30*****02			46.958
Seda KESKİN	36*****08			46.958
Caner TONGUÇ	42*****66	46.958		

2. Suç Duyuruları

a) Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunun/ihtarının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda/ihtarında Bulunulan Şahıs	TC/Vergi Kimlik No	Suç Duyurusuna/ihtarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Ömer Tevfik GÖKPINAR	21*****42	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetinde bulunması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası.
		Bilişim sistemlerinin ve bankaların araç olarak kullanılması suretiyle; hileli davranışlarla kişilerin aldatılarak onların zararına kendisine yarar sağlaması.	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 158 inci maddesi.
Fatih GÖKPINAR	21*****18	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetinde bulunması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası.
		Bilişim sistemlerinin ve bankaların araç olarak kullanılması suretiyle; hileli davranışlarla kişilerin aldatılarak onların zararına kendisine yarar sağlaması.	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 158 inci maddesi.
Murat GÖKPINAR	21*****06	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetinde bulunması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası.

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://ankacapitalmarkets.co.uk>
- <https://amarketsprofit.org/trade-tr>
- <https://ffbyatirim.com>
- www.indexfx8.com
- <https://gkmforex54.com>
- <https://destekfx63.com>
- <https://yurtdisiforex49.com>
- <https://www.priceboxfx6.com>
- <https://livafx4.com>
- <https://fibermarkets24.com>
- <https://finanscapitalmarkets24.com>
- <https://caratfx18.com>
- <https://gafx56.com>
- <https://www.idolfx27.com>
- <https://idealfx47.com>
- <https://balfx38.com>
- <https://www.hftrade13.com>
- <https://truvafx29.com>
- <https://kalefx69.com>
- <https://www.forextr74.com>
- <https://www.klasfx100.com>
- <https://phaseforex70.com>
- <https://gannmarkets67.com>
- <https://lotascapital53.com>
- <https://www.trendfx88.com>
- <https://olivemarkets83.com>
- <https://www.hizlifx135.com>
- <https://www.ekolfx120.com>
- <https://winexmarkets27.com>

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (Şirket), ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup, Şirket'in pay devri öncesi ve pay devri sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Global Yatırım Holding A.Ş.	3.772.944	26,60	9.446.544	66,60
Polis Bakım ve Yardım Sandığı	943.236	6,65	943.236	6,65
Hasan Turgay OZANER	3.313.737	23,36	1.016.683	7,17
Tufan DERİNER	2.707.796	19,09	1.016.683	7,17
Alpaslan ENSARİ	2.702.116	19,05	1.016.683	7,17
Atıf CEZALIRLI	473.391	3,34	473.391	3,34
Mehmet Fevzi ÇELEBİ	270.780	1,91	270.780	1,91
Toplam	14.184.000	100,00	14.184.000	100,00

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen girişim sermayesi yatırım fonlarının tasfiye edilmelerine izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. Acalis Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. Venture Chemical Tankers Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş.	Mükafat Portföy Birinci Fon Sepeti Fonu	Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	Deniz Portföy ZB Serbest (Döviz) Özel Fon	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy Tarım ve Gıda Sektörü Değişken Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
	Garanti Portföy Turizm ve Seyahat Sektörü Değişken Fon	

F. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın i-SPK.128.17 (14/07/2021 tarih ve 37/1119 s.k.) sayılı İlke Kararı:

VII-128.9 sayılı Bilgi Sistemleri Yönetimi Tebliği'nin 8'inci maddesinin beşinci fıkrası kapsamında, kısmi ve geniş yetkili aracı kurumlar tarafından yaptırılan sızma testleri sonucunda hazırlanan sızma testi raporlarının en geç ilgili denetim döneminin bitimini izleyen üçüncü ayın sonuna kadar tamamlanarak Kurula gönderilmesine ve son bildirim gününün resmi tatil gününe denk gelmesi halinde, resmi tatil gününü takip eden ilk iş gününün son bildirim tarihi olmasına karar verilmiştir.

G. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.