



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2026/14

10/03/2026

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler AŞ (*)	400.000.000	(*)	(*)	-	-	-
Link Bilgisayar Sistemleri Yazılımı ve Donanımı Sanayi ve Ticaret AŞ	21.750.120,88	891.754.956,08	-	870.004.835,20	-	-

(*) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Madde No: 1

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Çağdaş Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	973.750.000	Nitelikli Yatırımcı
Türk Finansman AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	790.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Mint Finansman AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Pınar Entegre Et ve Un Sanayii AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Opet Petrolcülük AŞ	Yeşil Tahvil	250.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türk Ekonomi Bankası AŞ	Tahvil/Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	2.000.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
D Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	2.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	D Yatırım Bankası AŞ	Defacto Perakende Ticaret AŞ
Yatırım Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	3.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ	Dof Robotik AŞ

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Aşağıda ünvanlarına yer verilen gayrimenkul yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Ünvanı
Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Onbirinci Gayrimenkul Yatırım Fonu
One Portföy Yönetimi AŞ İkinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) A.V.O.D Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret AŞ (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
A.V.O.D Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret AŞ (1)	00*****27	02.05.2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda Şirket'in pay sahibi olduğu Planet-Scan AG'nin İsviçre Borsası'na halka arz başvurusunda bulunduğu açıklanmasına rağmen konuya ilişkin güncelleme açıklamasının yapılmaması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrası ve 23 üncü maddesinin ikinci ve yedinci fıkraları	4.435.027,79

(1) Şirket'in yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren aykırılıkta sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir.

b) Ersin KILIÇ adlı şahıs tarafından Borsa İstanbul AŞ pay piyasalarında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	TC Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Ersin KILIÇ	36*****04	Sosyal medya platformlarında al veya tut tavsiyesi verdikten sonra mülkiyetinde bulunan ilgili payların satılması	VI-104.1 sayılı Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 6 ncı maddesinin 4 üncü fıkrası	29.079.912,78

2. Suç Duyuruları

a) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda belirtilen suç ihbarlarının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç İhbarında Bulunulan Şahıs	TC Kimlik No	Suç İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
https://infoyatirimeurope.com ve https://infotrader.pro uzantılı internet sitelerinin içerik sağlayıcıları	-	Nitelikli dolandırıcılık faaliyetinde bulunulması	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 158 inci maddesi
Hüseyin TAŞER	44*****86	Yetkilisi olduğu şirketin banka hesaplarını kullanılmak suretiyle nitelikli dolandırıcılık suçuna iştirak edilmesi	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 158 inci ve 39 uncu maddeleri

b) Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ (KGYO) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 107/1 maddesinde tanımlanan işlem bazlı piyasa dolandırıcılığı fiilinde sorumluluğu bulunan ve bilgilerine aşağıdaki tabloda yer verilen şahıslar hakkında SPKn'nun 107/1 maddesinde tanımlı "Piyasa Dolandırıcılığı" suçu kapsamında işlem yapılmak üzere, SPKn'nun 115 inci maddesi uyarınca Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına karar verilmiştir. (Bknz. 3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları).

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	TC Kimlik No	MKK Sicil No	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Emre ARSLAN	12*****74	37708149	KGYO Pay Piyasasında Gerçekleştirilen İşlemler (1)	107/1
Hüseyin Arif ONUR	41*****60	44576176		
İbrahim SAVUR	36*****54	28188763		
Mahir ALAY	28*****92	31988147		
Maruf IŞIKDAĞ	38*****50	27537490		
Mustafa Cem PEHLİVAN	52*****38	44776792		
Mustafa GÖKTEPE	15*****28	43954890		
Oğuzhan ŞAHİN	47*****52	40515695		
Recai ÖZKAN	70*****60	22863118		
Semra KIZIL	39*****10	23529308		
Serdar SPOR	31*****54	12915777		
Serhat ALAY	28*****76	20426740		

(1) 6362 sayılı SPKn'nun 107/1 maddesi çerçevesinde hakkında suç duyurusu kararı alınan şahsın 6362 sayılı SPKn'nun 107/3 hükmü uyarınca etkin pişmanlık hükümlerinden yararlanabilmesi için beş yüz bin Türk Lirasından az olmamak üzere, elde ettiği veya elde edilmesine sebep olduğu menfaatin iki katı miktarı parayı Kurul kararından itibaren 15 gün içinde; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın e-tahsilat hesabına (IBAN TR450000100100000350154037, Vergi Kimlik Numarası:6110333534) "6362 sayılı Kanunun 107/3 maddesi kapsamında etkin pişmanlıktan yararlanma karşılığı Hazineye ödemesi gereken tutar" açıklama notu ile ödemesi ve aynı süre içinde Kurulumuza ilgili belgelerin iletilmesi gerekmektedir.

c) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda belirtilen suç duyurularının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	TC Kimlik No/Yabancı Kimlik No	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
"glyatirim", "indyatirim", "indexfx", "interaktifyatirim", "fgcborsa", "hunmarkets", "mblmarkets", "xcmyatirim", "fedtrader", "fedyatirim", "ioyatirim", "btrader.live", "bgcmenkul", "fxrevenues", "asborsa", "storyboxtrader", "finansyatirim", "acc.infotrader.pro", "lcmarkets.net" ve "allianzforex.com" uzantılı internet sitelerinin içerik sağlayıcıları	-	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası
Bariş GÜMÜRCÜ	36*****90	Yetkilisi olduğu şirketin banka hesaplarının kullandırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	SPKn'nun 109 uncu maddesinin ikinci fıkrası ile 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 39 uncu maddesi
Kaan BIÇAK	29*****64		
Nazım KILIÇ	58*****26		
İbrahim ARSLANTÜRK	41*****34		
Yener ŞİMŞEK	33*****90		
Muhammed BİNİCİ	23*****92		
Levent ÇABUK	19*****14		
Mustafa BULUT	41*****62		
Durmuş DİLEK	10*****34		
Nurgül ÖZÇELİK	18*****98		
Abdullah ILICALI	32*****62		
Muhammet YALÇIN	31*****38		
Haluk UZUN	11*****84	İzinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçunun işlenmesine teşvik edilmesi ve/veya suç işleme kararının kuvvetlendirilmesi, suçun nasıl işleneceği hususunda yol gösterilmesi, suçun işlenmesinde yardımda bulunarak icrasının kolaylaştırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	
Berin ER	59*****76		
Chiedozie Titos OGBULEKE MILLER	99*****92	Adına kayıtlı telefon hattının kullandırılması suretiyle izinsiz sermaye piyasası faaliyeti suçuna iştirak edilmesi	
Mohammad Haji ALFAHIL	99*****30		
Mahmud ALALİ	99*****92		
Meryem El CASİM	99*****62		
Gulnoza KAMILOVA	99*****14		
Esmâ SADİ	99*****70		
Adına kayıtlı (534 49* ** 90) ve (531 89* ** 89) numaralı telefon hatlarını kullandıran kişiler	-		

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen, SPKn'nun 128/1-(a) maddesine dayanarak sermaye piyasalarında izinsiz olarak faaliyette bulunulmasının engellenmesi amacıyla; SPKn'nun 99/3 maddesi uyarınca aşağıda adresleri yer alan internet sitelerine erişimin engellenmesi için gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://elitmenkultr.com>
- <https://sube.elitmenkulonline.com>
- <https://sube.elitmenkulonline.com/login>
- <https://sube.elitmenkulonline.com/register>

b) Kimlik bilgileri aşağıdaki tabloda yer alan şahıslar hakkında, 6362 sayılı SPKn'nun 101/1-(a) maddesi ve Kurulumuzun V-101.1 Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/2 ve 6/2 maddeleri uyarınca, geçici olarak 2 yıl süreliğine borsalarda işlem yapma yasağı getirilmesine, Kurulumuzun 05.12.2022 tarihli kararı ile haklarında 6 ay süreyle geçici işlem yapma yasağı getirilen Emre ARSLAN, Hüseyin Arif ONUR, İbrahim SAVUR, Mustafa Cem PEHLİVAN ve Mustafa GÖKTEPE adlı şahıslar hakkında, V-101.1 Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 6/3 maddesi uyarınca işlem yasaklı kaldıkları sürenin 2 yıllık süreden düşülerek uygulanmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda/İhbarında Bulunulan Şahıs	TC Kimlik No	MKK Sicil No	Suç Duyurusuna/İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Emre ARSLAN	12*****74	37708149	2 Yıl	5/2, 6/2, 6/3
Hüseyin Arif ONUR	41*****60	44576176	2 Yıl	5/2, 6/2, 6/3
İbrahim SAVUR	36*****54	28188763	2 Yıl	5/2, 6/2, 6/3
Mahir ALAY	28*****92	31988147	2 Yıl	5/2, 6/2
Maruf IŞIKDAĞ	38*****50	27537490	2 Yıl	5/2, 6/2
Mustafa Cem PEHLİVAN	52*****38	44776792	2 Yıl	5/2, 6/2, 6/3
Mustafa GÖKTEPE	15*****28	43954890	2 Yıl	5/2, 6/2, 6/3
Oğuzhan ŞAHİN	47*****52	40515695	2 Yıl	5/2, 6/2
Recai ÖZKAN	70*****60	22863118	2 Yıl	5/2, 6/2
Semra KIZIL	39*****10	23529308	2 Yıl	5/2, 6/2
Serdar SPOR	31*****54	12915777	2 Yıl	5/2, 6/2
Serhat ALAY	28*****76	20426740	2 Yıl	5/2, 6/2

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Osmanlı Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin (Şirket), 5.000.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içinde 400.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, Şirket çalışanlarına pay edindirilmesi programları kapsamında çalışanlara verilen pay opsiyonunun kullanılması suretiyle yapılacak şarta bağlı sermaye artırımları çerçevesinde 402.045.347 TL'ye artırılacak olması nedeniyle ihraç edilecek 2.045.347 TL nominal değerli Şirket çalışanlarına tahsis edilmesi planlanan paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin sermaye artırımına konu çalışanlara tahsis edilecek payların nominal değerinin netleştirilerek ve ihraç belgesinin bu doğrultuda güncellenerek Kurulumuza iletilmesi şartıyla olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Dünya Katılım Bankası AŞ'nin, Kurulumuzun III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği hükümleri çerçevesinde "DK Yıldız Varlık Kiralama Anonim Şirketi" ünvanlı bir varlık kiralama şirketinin kurulmasını teminen hazırlanan esas sözleşme metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. 4M Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ ünvanlı bir portföy yönetim şirketinin kuruluşu için verilen Kurulumuz izninin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nin 8 inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca iptal edilmesine karar verilmiştir.

4. Aşağıda ünvanına yer verilen fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
İş Portföy Yönetimi AŞ	İş Portföy Agresif Değişken Fon	İş Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fon

5. Aşağıda ünvanına yer verilen fonun dönüşüm işlemine izin verilmesi ve fonun izahname tadil metninin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Nurol Portföy Dördüncü Serbest Fon	Nurol Portföy Üçüncü İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

6. Aşağıda ünvanlarına yer verilen emeklilik yatırım fonlarının dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların içtüzük, izahname ve tanıtım formu tadil metnlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Türkiye Hayat ve Emeklilik AŞ Dinamik Değişken Grup Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik AŞ Gümüş Katılım Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik AŞ Katılım Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik AŞ Teknoloji Sektörü Katılım Emeklilik Yatırım Fonu

7. Portföy Yönetim Şirketlerinin Sermaye Artırımları

Asrem Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ'nin 25.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 64.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

8. Kendi İsteğiyle Listeden Çıkan Değerleme Şirketleri

Marka Kurumsal Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık AŞ'nin "Kurulumuzun Sermaye Piyasasında Gayrimenkul Değerleme ile Yetkili Kuruluşlar" listesinden kendi talebi üzerine çıkarılmasına karar verilmiştir.

E. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın i-SPK.37.8 (10/03/2026 tarih ve 14/492 s.k.) sayılı İlke Kararı:

Kurul Karar Organı'nın 10.03.2026 tarih ve 14 sayılı toplantısında;

- Mevzuatta yer alan finansal tutarlar nedeniyle profesyonel müşteri ve/veya nitelikli yatırımcı sıfatını kazanmış olan müşterilerin bu sıfatı kazandıktan sonraki süreçte mevzuatta öngörülen finansal tutarların altına düşmeleri durumunda dahi söz konusu sıfatlarının devam etmesine,

- Yatırım kuruluşlarının, profesyonel müşteriler için olduğu gibi yatırımcıların nitelikli yatırımcı olduğunu tevsik eden belgeleri de yatırımcılardan talep etmesi ve saklaması gerektiğine, söz konusu belgelerin temin edilmesi sırasında elektronik ortamın da kullanılabilmesine,

- Nitelikli yatırımcı beyanları ile talebe dayalı olarak profesyonel müşteri kabul edilme yönündeki taleplerin iletilmesi sırasında da elektronik ortamın kullanılabilmesine

karar verilmiştir.

Ayrıca talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterilerin yanı sıra III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 32 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan şartlardan sadece (b) bendindeki finansal varlık şartını sağlayanlar da nitelikli yatırımcı kabul edilmektedir.

Bu kapsamda belirlenen esaslar İlke Kararı'na bağlanmış ve Kurulumuzun i-SPK.37.1 (27.06.2014 tarih ve 20/661 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilmiş olan "Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri ile Yatırım Kuruluşlarına İlişkin Rehber"e (Rehber) "BB. Profesyonel Müşteriler ve Nitelikli Yatırımcılara İlişkin Hususlar" başlığı altına eklenmiştir.

Rehber'in güncel hali Kurulumuzun internet sitesinde yayımlanmaktadır.

[Rehber'e ulaşmak için tıklayınız.](#)

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.