



# SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2023/24

13/04/2023

## A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi AŞ	105.000.000	123.750.000	18.750.000	-	6.250.000 (1)	5.000.000 (2)	108,60 (3)
Granturk Tarım AŞ	100.000.000	125.000.000	25.000.000	-	-	-	17,60 (4)

- 1) Mevcut ortaklardan Tarzan Tarık SARVAN'ın sahip olduğu 6.250.000 TL nominal değerli B grubu payların satışı gerçekleştirilecektir.
- 2) Fazla talep gelmesi halinde mevcut ortaklardan Tarzan Tarık SARVAN'a ait 5.000.000 TL nominal değerli B grubu payın ek satışı gerçekleştirilebilecektir.
- 3) 1 TL nominal değerli paylar 108,60 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.
- 4) 1 TL nominal değerli paylar 17,60 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

### 2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
İmaş Makine Sanayi AŞ	37.000.000	231.250.000	-	194.250.000	-	-

### 3. Diğer Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Öncü Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ (1)	2.000.000.000	2.800.000.000	800.000.000	-	-	Nitelikli Yatırımcı

- 1) Öncü Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ (Şirket) tarafından ihraç edilecek paylar Şirket'in mevcut ortakları (nitelikli yatırımcı sıfatı ile) Doğan Şirketler Grubu Holding AŞ ile D Gayrimenkul Yatırımları ve Ticaret AŞ tarafından satın alınacaktır.

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

#### 4. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Global Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu/Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	150.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Marbaş Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	30.000.000	Nitelikli Yatırımcı
QNB Finans Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	250.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	175.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

#### 5. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
Allianz Hayat ve Emeklilik AŞ Karma Emeklilik Yatırım Fonu	Allianz Hayat ve Emeklilik AŞ	14.900.000.000	1.490.000.000.000	100.000.000	15.000.000.000

### B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

#### 1. Fon Kuruluşu

a) Aşağıda unvanlarına yer verilen girişim sermayesi yatırım fonlarının kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ Perakende Teknolojileri Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ Tarım Teknolojileri Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Re-Pie Portföy Yönetimi AŞ Artnouve Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

#### 2. Diğer faaliyet izinleri

Ecofolio Kitle Fonlama Platformu AŞ'nin paya dayalı kitle fonlaması faaliyetinde bulunmak üzere Kurul tarafından yetkilendirilen platformlar listesine alınma talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

a) Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri AŞ (Şirket) ana ortağı Global Yatırım Holding AŞ'nin 29.11.2022 tarihinden 30.12.2022 tarihine kadar Şirket pay piyasasında gerçekleştirdiği pay satış işlemlerine ilişkin yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Global Yatırım Holding AŞ	39*****25	Ana ortağı olduğu Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri AŞ pay piyasasında gerçekleştirdiği işlemleri açıklamaması.	İl-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 11 ve 23. maddesi.	209.349

b) Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik AŞ ile ilgili olarak aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik AŞ (*)	57*****13	Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik AŞ yönetim kurulu başkanı Sami ASLANHAN tarafından 19.11.2022 tarihinde sosyal medya aracılığıyla yapılan değerlendirmeler hakkında herhangi bir özel durum açıklaması yapılmaması	İl-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 9 uncu ve 10 uncu maddeleri	1.000.000

(\*) Yapılacak ilk genel kurul toplantısında idari para cezasının uygulanmasını gerektiren fillerde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyesine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyesi ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmekte olup, idari para cezasına konu eylemler nedeniyle, varsa zarara uğrayan yatırımcıların yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyesi aleyhine dava açmaları mümkündür.

### 2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://fgcborsa.com>
- <https://blog.eniyiforexsirketlerim.net>
- <https://indyatirim1.com>
- <https://web1.indyatirimtrader1.com>
- <https://mobile.indyatirimtrader1.com>
- <https://mobile1.indyatirimtrader1.com>
- <https://www.octafxtr.biz>
- <https://olivemarkets173.com>
- <https://onsfx14.com>
- <https://forekspo3.com>
- <https://foreksan3.com>
- <https://www.xmfxglobalmarkets.com>
- <https://my.xmfxglobalmarkets.com>
- <https://kidemli.forexassistani.net>
- <https://hephaistos.forexanalizlerim1.net>
- <https://www.hunfx7.com>
- <https://sca.hunfx7.com>
- <https://wt.hunfx7.com>
- <https://www.balansfx63.com>
- <https://web2.balanstrader.com>

- <https://kriptorex37.com>
- <https://my.kriptorex37.com>
- <https://customer7.hmdsystem.com>
- <https://hmdtr300.com>
- <https://www.rukayatirim8.com>
- <https://wt.rukayatirim8.com>
- <https://sca.rukayatirim8.com>
- <https://tr10.maldofx2.com>
- <https://client4.maldofx.co>
- <https://idolyatirim9.com>
- <https://sca.idolyatirim9.com>
- <https://wt.idolyatirim9.com>
- <https://www.sardismarkets.uk>
- <https://fsmstocks.com>
- <https://direct.tr-fxpro.global>

#### **D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI**

1. Aşağıda unvanına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

<b>Kurucu</b>	<b>Fonun Unvanı</b>	<b>Bağlı Olduğu Şemsiye Fon</b>
Azimut Portföy Yönetimi AŞ	Azimut Portföy Bulut Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Azimut Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
	Azimut Portföy Fine Agro Serbest (TL) Özel Fon	
Ak Portföy Yönetimi AŞ	Ak Portföy Onbirinci Serbest (Döviz) Fon	Ak Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
Deniz Portföy Yönetimi AŞ	Deniz Portföy Kar Payı Ödeyen Sekizinci Serbest (Döviz) Fon	Deniz Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
	Deniz Portföy Anatolia Agro Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	
	Deniz Portföy ORS Serbest Özel Fon	
Hedef Portföy Yönetimi AŞ	Hedef Portföy Vega İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Hedef Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
Inveo Portföy Yönetimi AŞ	Inveo Portföy Para Piyasası (TL) Fonu	Inveo Portföy Yönetimi AŞ Para Piyasası Şemsiye Fonu
Yapı Kredi Portföy Yönetimi AŞ	Yapı Kredi Portföy Tarım Değişken Fon	Yapı Kredi Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fon

#### **2. Yatırım Kuruluşlarının Sermaye Artırımları**

ALB Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin sermayesinin 50.000.000 TL'den 80.000.000 TL'ye artırılmasına yönelik esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

#### **3. Yatırım Kuruluşlarının Merkez Dışı Örgüt Açma Başvuruları**

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin "Cevizli Mahallesi, Zuhal Sokak Bina No:46 D:9 Ritim İstanbul Maltepe/İSTANBUL" adresinde irtibat bürosu açılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

#### 4. Diğer Başvurular

a) Aşağıda unvanına yer verilen fonun dönüşüm işlemine izin verilmesi ve fonun izahname tadil metninin onaylanması talebi olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
Garanti Portföy Kısa Vadeli Serbest (TL) Fon	Garanti Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon

#### 5. Portföy Yönetim Şirketlerinin Sermaye Artırımları

Perform Portföy Yönetimi AŞ'nin 7.500.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 30.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

### E. DUYURU VE İLKE KARARLARI

#### 1. Kurul Karar Organı'nın i-SPK 35/A.2.3 (13/04/2022 tarihli ve 23/487 s.k.) sayılı İlke Kararı:

III-35/A.2 sayılı Kitle Fonlaması Tebliği'nin 7 nci maddesinin üçüncü fıkrasında, "5 inci maddenin beşinci fıkrasının (ç), (d) ve (e) bentlerinde öngörülen şartlar için dışarıdan hizmet alınmış olması halinde, bu şartların yerine getirildiği kabul edilir." hükmüne yer verilmiştir.

Bu hükmün uygulanmasına ilişkin olarak;

1. Platformların anılan hizmetleri dışarıdan hizmet alımı yoluyla, söz konusu hizmetlere ilişkin birimleri kendi bünyelerinde oluşturmuş olan kalkınma ve yatırım bankaları, katılım bankaları ve geniş yetkili aracı kurumlardan alabilmelerinin mümkün olduğuna,

2. Bu hizmetleri kitle fonlama platformlarına sunacak yatırım kuruluşlarına, bu kapsamdaki hizmetlerin asli faaliyetleri olan yatırım hizmet ve faaliyetlerinin icrasına halel getirmeyecek şekilde sunulmasında sorumluluğun kendilerinde olduğunun hatırlatılmasına

karar verilmiştir.

### F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.