



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2014/33

03/12/2014

A. YENİ BAŞVURULAR

1. Sermaye Piyasası Aracı İhracı Nedeniyle Kurula Başvuran Ortaklıklar

Ortaklık	İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı	Paylar				Diğer Sermaye Piyasası Araçları
		Bedelli	Bedelsiz		Halka Açılma	
			İç Kaynaklardan	Kâr Payından		
1. Eko Faktoring A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	250.000.000
2. Fibabanka A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	920.000.000
3. Oyak Yatırım Ortaklığı A.Ş. (2)	Pay	8.500.000	-	-	-	-
4. Asya Katılım Bankası A.Ş.	Pay	225.000.000	-	-	-	-

(1) Tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

(2) Bedelli sermaye artırımını kapsamında ihraç edilecek payların Şirket'in (A) grubu imtiyazlı paylarının sahibi olan Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye tahsisli olarak satılması planlanmaktadır.

2. Kayıtlı Sermaye Sistemine Girmek Amacıyla Kurula Başvuran Ortaklıklar

Ortaklık	Mevcut Sermayesi	Talep Edilen Kayıtlı Sermaye Tavanı
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	3.000.000	225.000.000

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. DUYURU VE İLKE KARARLARI

I. Kurul'un i-SPK.128.10 (03.12.2014 tarih ve 34/1185 s.k.) Sayılı İlke Kararı.

Fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltım başvurularının değerlendirilmesinde; Kurulumuzun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesi birinci fıkrası uyarınca payların düzeltilmiş borsa fiyatının hesaplanmasında sermaye azaltım kararının kamuya açıklandığı tarihten önceki 30 gün içerisinde borsada oluşan ağırlıklı ortalama fiyatların ortalamasının esas alınmasına ve uygulamanın bu şekilde yönlendirilmesine karar verilmiştir.

C. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Borçlanma Araçları

Ortaklık	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
1. Ayen Enerji A.Ş.	150.000.000	Nitelikli Yatırımcı
2. Odea Bank A.Ş.	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı
3. Bis Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	150.000.000	Nitelikli Yatırımcı/Tahsisli
4. Sarten Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	80.000.000	Nitelikli Yatırımcı/Tahsisli
5. Tat Gıda Sanayi A.Ş.	100.000.000	Nitelikli Yatırımcı /Tahsisli
6. Bankpozitif Kredi ve Kalkınma Bankası A.Ş.	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı/Tahsisli
7. Türkiye Halk Bankası A.Ş. (1)	2.239.300.000	Yurtdışı

(1) İhraç edilecek borçlanma aracı tutarı 1.000.000.000 ABD Doları veya muadili para tutarı olup, 03.12.2014 tarihli Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz satış kuru üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir.

2. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

Ortaklık	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı/Tutarı	Satış Türü
KT Kira Sertifikaları Varlık Kiralama A.Ş. (1)	Kira Sertifikası	1.301.800.000	Yurtdışı

(1) İhraç edilecek borçlanma aracı tutarı 2.000.000.000 Malezya Ringiti olup, 03.12.2014 tarihli Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz satış kuru üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir.

D. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Suç Duyuruları

Muhtelif internet sitelerinde gerçekleştirilen faaliyetlerin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde incelenmesi neticesinde aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunun yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
www.avatrade.com ve www.liderforex.com internet sitelerinin içerik sağlayıcıları. (Bknz. Diğer Yaptırım ve Tedbirler Md. No: 1)	Kurulumuzdan izin almaksızın sermaye piyasası faaliyeti gerçekleştirilmesi.	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 3, 37, 39 ve 109/2 maddeleri.

2. İdari Para Cezaları

Zeynep TÜMER hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tablo yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Zeynep TÜMER (Bknz. Diğer Başvuru Sonuçları Md. No: 5)	Kurulumuzun 19.08.2014 tarih ve 25/830 sayılı ve 10.09.2014 tarih ve 27/918 sayılı Kararlarına aykırı olarak Sermaye Piyasası Kanunu'nun 26'ncı maddesinin altıncı fıkrası uyarınca pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünün yerine getirilmemiş olması	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 103 üncü maddesinin 1 ve 3 üncü fıkraları	6.873.883,3

3. Diğer Yaptırım ve Tedbirler

1. İzinsiz olarak gerçekleştirilen sermaye piyasası faaliyetlerine ilişkin olarak yapılan incelemeler sonucunda; 6362 sayılı SPKn'nun 99/3 ve 115/5 maddeleri uyarınca, içerik ve yer sağlayıcıları yurt dışında olduğu anlaşılan www.avatrade.com ve www.liderforex.com internet sitelerine erişimin engellenmesi hususunda gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

2. Usaş Yatırımlar Holding A.Ş. (USAS) pay piyasasında 10.11.2014-24.11.2014 döneminde görülen olağandışı fiyat ve miktar hareketlerinin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat çerçevesinde incelenmesi sonucunda,

i) SPKn'nun 101/1 maddesi ve Kurulumuzun V-101.1 sayılı Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği (Tedbirler Tebliği)'nin 5/1 ve 6/1 maddeleri kapsamında Kayhan ALGUR hakkında geçici olarak 6 ay süreyle (04.06.2015 tarihine kadar) borsalarda işlem yapma yasağı getirilmesine,

ii) Tedbirler Tebliği'nin 18/3 maddesi kapsamında Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. ve Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.'nin 03.12.2014 tarihi itibarıyla mülkiyetinde bulunan USAS paylarının kıymet tanımlarının 6 ay süreyle (04.06.2015 tarihine kadar) borsa işlemlerine konu edilemeyecek şekilde değiştirilerek izlenmesine,

iii) Tedbirler Tebliği'nin 18/1 maddesinin (d) bendi kapsamında; Eray TANRIVERDİ, Coşkun İNCEMAN ve Cemil OCAKOĞLU adlı şahısların Borsa İstanbul pay piyasasında ve gelişen işletmeler piyasasındaki işlemlerine ilişkin olarak 6 ay süreyle (04.06.2015 tarihine kadar) önceden depo şartı uygulanmasına,

iv) Tedbirler Tebliği'nin 18/1 maddesinin (ğ) bendi kapsamında yatırım kuruluşlarının internet üzerinden; Eray TANRIVERDİ, Coşkun İNCEMAN ve Cemil OCAKOĞLU adlı şahısların emirlerini kabul etmelerinin 6 ay süreyle (04.06.2015 tarihine kadar) yasaklanmasına,

karar verilmiştir.

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Sermaye Piyasası Kanunu Kapsamından Çıkan Ortaklıklar

Aşağıdaki ortaklıklar, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun 16 ve 33'üncü maddeleri hükümleri uyarınca halka açık ortaklık statüsünü kaybetmiş olup, bu Kanun kapsamından çıkarılmıştır.

Ortaklık	Sermaye Piyasası Kanunu Kapsamından Çıkarılma Gerekçesi
Risaş Rize Çay Sanayi ve İnşaat Malzemeleri Üretim Pazarlama A.Ş.	Sermaye Piyasası Kanunu'nun 33'üncü maddesinin beşinci fıkrası ve II-16.1 sayılı Ortaklıkların Kanun Kapsamından Çıkarılması ve Paylarının Borsada İşlem Görmesi Zorunluluğuna İlişkin Esaslar Tebliği'nin 8'inci maddesinin (c) bendi uyarınca Şirket'in tescil edilmiş sermayesi ile kanuni yedek akçeler toplamının tamamının karşılıksız kalması.

2. Esas Sözleşme Değişiklikleri

Ortaklık	Halka Açılma Amaçlı Olup Olmadığı	İlgili Maddeler
1. Yurdumuz Holding A.Ş. (1)	Hayır	Şirket esas sözleşmesinin 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 13, 17, 19, 21, 25, 27, 29, 30, 31, 32 ve 36'ncı maddelerinin tadili ile 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 23, 24, 26, 28, 33, 34, 35, Geçici 1, 2 ve 3 numaralı maddelerinin esas sözleşmeden çıkartılması uygun görülmüştür.
2. Akfen Holding A.Ş. (2)	Hayır	Esas sözleşmenin 6'ncı maddesinin tadili uygun görülmüştür.
3. Frigo-Pak Gıda Maddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (3)	Hayır	Esas sözleşmenin 6'ncı maddesinin tadili uygun görülmüştür.

- (1) *Bakınız Diğer Başvuru Sonuçları Md. No: 3 (Yapılması planlanan esas sözleşme değişikliği, Şirket unvanının "Reel Yatırım Holding A.Ş." olarak değiştirilmesini de içermektedir.)*
- (2) *Esas sözleşme değişikliği, Şirket'in 12.09.2011 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında onaylanan ve son olarak 24.10.2013 tarihinde tadil edilen "Şirket Paylarının Geri Alım Programı" çerçevesinde geri alınan ve Şirket paylarının halka arzından önce Şirket'in bağlı ortaklığı Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin elinde bulunan ve Şirket sermayesinin %10'unu oluşturan 29.100.000 TL nominal değerli Şirket paylarının Kurulumuzun fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı usullerine göre itfa edilmesinin planlanması dolayısıyla sermayesinin 291.000.000 TL'den 261.900.000 TL'ye azaltılacak olması ve Şirket'in 1.000.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresinin 31.12.2014 tarihinde sona erecek olması ve bu kapsamda sürenin beş yıl uzatılması amacıyla gerçekleştirilmektedir.*
- (3) *Esas sözleşme değişikliği, 48.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde geçmiş yıl zararlarından kaynaklanan 23.263.638 TL bilanço açığının 21.000.000 TL'lik kısmının sermaye azaltılması yoluyla kapatılması ve bu kapsamda 26.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı geçmiş yıllar zararlarına mahsup edilmek suretiyle 21.000.000 TL azaltılarak 5.000.000 TL'na indirilmesi amacıyla gerçekleştirilmektedir.*

3. Payları Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeyen halka açık Yurdumuz Holding A.Ş.'nin (Şirket), 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na uyum amacıyla hazırlanan esas sözleşmesinin 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 13, 17, 19, 21, 25, 27, 29, 30, 31, 32 ve 36'ncı maddelerinin tadili ile 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 23, 24, 26, 28, 33, 34, 35, Geçici 1, 2 ve 3 numaralı maddelerinin esas sözleşmeden çıkartılmasına ilişkin tadil tasarılarına uygun görüş verilmesi ve esas sözleşmesinin "Holding'in Sermayesi" başlıklı 7'nci maddesinde Şirket'in 100.000 TL olan ödenmiş sermayesinin, 140.000.000 TL'lik kısmı ortaklar cari hesabından ve 39.900.000 TL'lik kısmı ise mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanarak primli fiyattan halka arz edilerek nakden karşılanmak suretiyle 180.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yapılacak değişikliğe ilişkin tadil metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi talebinin değerlendirilmesi sonucunda;

i) 28.03.2014 tarihi itibarıyla Şirket'in %50,15'ine sahip olarak yönetim hakimiyetini elde eden Abdulvahap ARSLAN'ın konuya ilişkin Kurul kararının kendisine bildirildiği tarihten itibaren 6 işgünü içinde pay alım teklifinde bulunma veya pay alım teklifinden muafiyet talebiyle II-26.1 sayılı "Pay Alım Teklifi Tebliği"nin (II-26.1 sayılı Tebliğ) ekinde yer alan bilgi ve belgelerle Kurulumuza başvurması gerektiği, anılan sürede ve gerekli belgelerle Kurulumuza başvurmaması halinde ise 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPKn) 103'üncü maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca kendisinden savunma talep edileceği ve SPKn'nun 26/6 maddesi ile II-26.1 sayılı Tebliğ'in 13'üncü maddesi uyarınca sahip olduğu oy haklarının 08.04.2014 tarihinde kendiliğinden donduğu ve anılan payların söz konusu tarihten sonra yapılan genel kurul toplantılarında toplantı nisabında dikkate alınmayacağı hususlarının Abdulvahap ARSLAN'a bildirilmesine,

ii) Şirket'in Iğın İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş.'nin paylarını satın alması işleminin ilişkili taraflardan önemli ölçüde mal varlığı edinme kapsamına girmesi nedeniyle, konuya ilişkin Kurul kararının Şirket'e bildirilmesinden itibaren 30 gün içinde II-23.1 sayılı "Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği"nin 7'nci maddesi çerçevesinde genel kurul yapılması, aynı Tebliğ'in 10'uncu maddesi çerçevesinde hesaplanacak ayrılma hakkı kullanım fiyatı dikkate alınarak 9'uncu madde kapsamında, genel kurul toplantısının gündeminde, bu kararlara muhalefet oyu kullanacak pay sahiplerinin ortaklıktan ayrılma hakkının bulunduğu hususu, bu hakkın kullanılması durumunda payların ortaklık tarafından satın alınacağı birim pay bedeli ve ayrılma hakkı kullanılmasına ilişkin işleyiş sürecine yer verilmesi ve ayrılma hakkının da 9 uncu madde çerçevesinde kullanılması gerektiği hususlarının Şirket'e bildirilmesine,

iii) Şirket esas sözleşmesinin sermaye artırımı nedeniyle değiştirilmesi planlanan "Holding'in Sermayesi" başlıklı 7'nci maddesine ilişkin tadil metninin;

a) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376'ncı maddesi uyarınca hazırlanacak TTK 376 bilançosunun Kurulumuza iletilmesi,

b) Pay alım teklifi ve önemli nitelikte işlem süreçlerinin tamamlanması,

c) Mevzuata aykırılıklar kapsamında Şirket'ten talep edilecek olan savunmaların Kurulca karara bağlanması,

d) Şirket nezdinde gerçekleştirilecek denetim çalışmalarının tamamlanması

sonrasında değerlendirilmesine

karar verilmiştir.

4. Censa Menkul Değerler A.Ş.'nin geçici kapallılık halinin kendi talebi üzerine 06.12.2014 tarihinden itibaren 1 yıl uzatılmasına karar verilmiştir.

5. Kervansaray Yatırım Holding A.Ş. (Şirket) paylarına yönelik olarak pay alım teklifinde bulunmak amacıyla Kurulumuzca başvuruda bulunulmaması nedeniyle, Kurulumuzun 22.04.2014 tarih ve 12/376 sayılı kararı çerçevesinde Zeynep TÜMER'den alınan 10.11.2014 tarihli son savunmanın değerlendirilmesi sonucunda;

i) Kurulumuzun 22.04.2014 tarih ve 12/376 sayılı kararı çerçevesinde Şirket ortaklarına yönelik pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünün yerine getirilmesi amacıyla 3 kez birer aylık süre verilmesine rağmen söz konusu yükümlülüğünü yerine getirmemiş olan Zeynep TÜMER'in, Şirket paylarına yönelik pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünün devam ettiği hususunun Zeynep TÜMER'e bildirilmesine,

ii) Pay alım teklifi yükümlülüğünün yerine getirilmemiş olması nedeniyle, Şirket ortaklarının varsa meydana gelmiş zararlarının tazmini için yargı yoluna başvurabilecekleri konusunda Kurulumuz Bülteni yoluyla bilgilendirilmelerine,

ii) Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPKn) 26 ncı maddesinin altıncı fıkrası uyarınca Bahar Döşem Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sahip olduğu oy haklarının Şirket paylarına yönelik olarak pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünün yerine getirilmemiş olması nedeniyle kendiliğinden donduğunun kabulüne,

iv) Kurulumuzun 22.04.2014 tarih ve 12/376 sayılı kararı çerçevesinde Borsa'da alım satıma konu yapılamayacak paylar statüsüne alınmış olan Zeynep TÜMER'in sahip olduğu ve oy hakları 05.02.2014 tarihinde donmuş olan Şirket paylarına ilişkin olarak; söz konusu statünün pay alım teklifi yükümlülüğü yerine getirilinceye kadar devam ettiğinin ve bu statünün sözkonusu payları Borsa dışında alacak kişiler içinde geçerli olduğunun Zeynep TÜMER'e bildirilmesine,

v) Kurulumuzun 22.04.2014 tarih ve 12/376 sayılı kararı çerçevesinde Zeynep TÜMER hakkında 3.436.941,65 TL idari para cezası tesis edilmesine rağmen, Kurulumuzun 19.08.2014 tarih ve 25/830 sayılı ve 10.09.2014 tarih ve 27/918 sayılı Kararlarına aykırı olarak SPKn'nun 26'ncı maddesinin altıncı fıkrası uyarınca pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünün yerine getirilmemiş olması nedeniyle Zeynep TÜMER hakkında bu defa 6.873.883,3 TL tutarında idari para cezası tesis edilmesine,

vi) Zeynep TÜMER'in 10.11.2014 tarihli savunması ile söz konusu yazıda yer alan Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.'nin S.İ.S. Sayılan İplik Tekstil Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile devralma suretiyle birleşmesi neticesinde Zeynep TÜMER'in Şirket sermayesini temsil eden payların % 72,87'sine sahip olarak Şirket'in yönetim kontrolünü ele geçirmesi nedeniyle doğan pay alım teklifinde bulunma zorunluluğuna muafiyet getirilmesine ilişkin talebinin olumsuz karşılanmasına, karar verilmiştir.

6. Ter Ra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Kurulumuzun Seri:VIII, No:35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketlere ve Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" çerçevesinde değerlendirme hizmeti vermek üzere listeye alınmasına karar verilmiştir.

7. Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, 15.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 3.888.287,67 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 5.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

8. HSBC Portföy Yönetimi A.Ş.'nin III-55.1 sayılı Portföy Yönetimi Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'ne uyum sağlanması amacıyla yapılacak esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

9. Alternatif Portföy Yönetimi A.Ş.'nin portföy yöneticiliği yetki belgesi ve faaliyet izninin kendi talebi üzerine iptal edilmesine karar verilmiştir.

10. Halka kapalı Koç Çelik Sanayi A.Ş.'nin borsada işlem gören Dagi Yatırım Holding A.Ş.'nin aktif ve pasifini bir bütün halinde devralması suretiyle gerçekleşecek birleşme işlemi dolayısıyla birleşmeye taraf ortaklıklarca hazırlanan duyuru metninin Kurulumuzca onaylanmasına ilişkin talebin, birleşmeye taraf ortaklıklarca 2014 yılsonu bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları ile Kurulumuzca başvurulması halinde değerlendirilmesine karar verilmiştir.

11. X Trade Brokers Menkul Değerler A.Ş.'nin, "Kazım Dirik Caddesi No:32/2 Alsancak-İZMİR" adresinde irtibat bürosu açılmasına izin verilmesi talebiyle yapmış olduğu başvuru Kurulumuzca olumlu karşılanmıştır.

12. Ak Portföy Yönetimi A.Ş.'nin III-55.1 sayılı Portföy Yönetimi Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'ne uyum sağlanması ile 10.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı ve 2.000.000 TL çıkarılmış sermaye ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesi amacıyla yapılacak esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.